

Grupa Budimex

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe

za I kwartał 2008 roku

**sporządzone zgodnie
z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej**

Indeks do skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowany bilans	2
Skonsolidowany rachunek zysków i strat	4
Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym	5
Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych	7
1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy	9
1.1. Jednostka Dominująca	9
1.2. Jednostki podlegające konsolidacji	9
1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków	10
2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej	10
3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu	11
3.1. Zastosowane zasady rachunkowości	11
3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego	11
3.3. Aktywa trwałe oraz grupy do zbycia zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży	12
3.4. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro	13
3.5. Środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych	13
4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I kwartał 2008 roku	14
5. Informacje dotyczące segmentów działalności	15
6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi	17
7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału	18
8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I kwartału 2008 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2008 roku	19
9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	20
10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych	20
11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2008 roku	20
12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2008 roku	20
13. Zobowiązania i należności warunkowe	22

Skonsolidowany bilans

AKTYWA	31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Aktywa trwałe (długoterminowe)		
Rzeczowe aktywa trwałe	101 815	97 058
Nieruchomości inwestycyjne	4 798	4 810
Wartości niematerialne	4 494	5 158
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	73 237	73 237
Udzielone pożyczki	81 286	80 000
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	23 946	30 408
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	17 898	15 031
Kaucje z tytułu umów o budowę	61 579	71 103
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	-	13
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 012	1 167
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	98 102	97 586
Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem	468 167	475 571
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)		
Zapasy	584 641	533 311
Udzielone pożyczki	692	692
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	454 454	534 366
Kaucje z tytułu umów o budowę	35 347	39 895
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę	184 661	178 953
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	7 221	6 770
Pochodne instrumenty finansowe	32 260	30 049
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	348 805	509 162
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	8 294	5 037
	1 656 375	1 838 235
Aktywa trwałe (grupy do zbycia) zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	33 840	30 478
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem	1 690 215	1 868 713
SUMA AKTYWÓW	2 158 382	2 344 284

Skonsolidowany bilans (cd.)

PASYWA	31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Kapitał własny		
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej		
Kapitał podstawowy	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	234 799	234 799
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	(2 076)	(1 901)
Zyski (straty) zatrzymane	173 023	157 483
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej ogółem	551 594	536 229
Kapitały mniejszości	147	62
Kapitał własny ogółem	551 741	536 291
Zobowiązania		
Zobowiązania długoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	202 037	170 980
Kaucje z tytułu umów o budowę	86 698	89 844
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	52 678	48 532
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	3 547	3 560
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	-	4
Zobowiązania długoterminowe ogółem	344 960	312 920
Zobowiązania krótkoterminowe		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	87 842	106 199
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	674 211	781 698
Kaucje z tytułu umów o budowę	119 137	130 451
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	171 844	215 954
Otrzymane zaliczki na realizowane kontrakty	127 368	158 121
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	14 005	17 021
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	18 757
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 001	1 081
Pochodne instrumenty finansowe	453	22
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów	57 961	62 344
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	982	982
	1 254 804	1 492 630
Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami trwałymi (grupami do zbycia) zaklasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży	6 877	2 443
Zobowiązania krótkoterminowe ogółem	1 261 861	1 495 073
Zobowiązania ogółem	1 606 641	1 807 993
SUMA PASYWÓW	2 158 382	2 344 284

Skonsolidowany rachunek zysków i strat

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2008 roku	2007 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	653 165	654 362
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów	(615 876)	(620 394)
Zysk brutto ze sprzedaży	37 289	33 968
Koszty sprzedaży	(6 282)	(6 838)
Koszty ogólnego zarządu	(30 422)	(27 535)
Pozostałe przychody operacyjne	9 771	12 276
Pozostałe koszty operacyjne	(6 597)	(6 916)
Zysk (strata) z pochodnych instrumentów finansowych	7 979	(4 792)
Zysk z działalności operacyjnej	11 738	163
Przychody finansowe	13 079	5 761
Koszty finansowe	(5 997)	(4 616)
Udział w zyskach / (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	746	186
Zysk brutto	19 566	1 494
Podatek dochodowy	(3 941)	(3 097)
Zysk / (strata) netto za okres	15 625	(1 603)
z tego przypadające:		
akcjonariuszom Jednostki Dominującej	15 540	(1 197)
udziałowcom mniejszościowym	85	(406)
Podstawowy i rozwodniony zysk (strata) przypadające akcjonariuszom Jednostki Dominującej na akcję (w złotych)	0,61	(0,05)

Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej					Razem	Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane				
				Zysk (strata) z lat ubiegłych	Zysk (strata) netto			
(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	
Stan na 1 stycznia 2008 roku	145 848	234 799	(1 901)	142 416	15 067	536 229	62	536 291
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	-	-	(175)	-	-	(175)	-	(175)
Przychody / (koszty) ujęte bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	(175)	-	-	(175)	-	(175)
Zysk / (strata) za okres	-	-	-	-	15 540	15 540	85	15 625
Suma przychodów/(kosztów) ujętych w okresie	-	-	(175)	-	15 540	15 365	85	15 450
Przeniesienie wyniku z roku poprzedniego na zyski / (straty) zatrzymane	-	-	-	15 067	(15 067)	-	-	-
Stan na 31 marca 2008 roku	145 848	234 799	(2 076)	157 483	15 540	551 594	147	551 741

Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym (cd.)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej					Razem	Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane				
				Zysk (strata) z lat ubiegłych	Zysk (strata) netto			
(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	
Stan na 1 stycznia 2007 roku	145 848	234 799	190	138 522	3 894	523 253	1 003	524 256
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	-	-	359	-	-	359	-	359
Przychody / (koszty) ujęte bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	359	-	-	359	-	359
Zysk / (strata) za okres	-	-	-	-	(1 197)	(1 197)	(406)	(1 603)
Suma przychodów/(kosztów) ujętych w okresie	-	-	359	-	(1 197)	(838)	(406)	(1 244)
Przeniesienie wyniku z roku poprzedniego na zyski / (straty) zatrzymane	-	-	-	3 894	(3 894)	-	-	-
Stan na 31 marca 2007 roku	145 848	234 799	549	142 416	(1 197)	522 415	597	523 012
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	-	-	(2 450)	-	-	(2 450)	-	(2 450)
Przychody / (koszty) ujęte bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	(2 450)	-	-	(2 450)	-	(2 450)
Zysk / (strata) za okres	-	-	-	-	16 264	16 264	(535)	15 729
Suma przychodów/(kosztów) ujętych w okresie	-	-	(2 450)	-	16 264	13 814	(535)	13 279
Stan na 31 grudnia 2007 roku	145 848	234 799	(1 901)	142 416	15 067	536 229	62	536 291

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2008 roku	2007 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
Zysk netto przed opodatkowaniem	19 566	1 494
Korekty o:		
Amortyzację	4 666	5 400
Udział w zyskach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	(746)	(186)
Zyski / (straty) z tytułu różnic kursowych	66	1 057
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 521	1 278
(Zysk) / strata ze zbycia inwestycji	(643)	(513)
(Zysk) / strata z tytułu realizacji pochodnych instrumentów finansowych	(6 199)	(4 486)
Zmiana wyceny pochodnych instrumentów finansowych	(1 780)	9 278
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	16 451	13 322
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	92 608	143 847
Zmiana stanu zapasów	(51 334)	14 436
Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 068	7 009
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(119 479)	(190 152)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów i przychodów	(7 909)	(3 475)
Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę	(49 818)	(80 804)
Zmiana stanu otrzymanych zaliczek na realizowane kontrakty	(30 753)	23 312
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	27	(345)
Inne korekty	(711)	(437)
Środki pieniężne wykorzystane w toku działalności operacyjnej	(149 850)	(73 287)
Zapłacony podatek dochodowy	(23 665)	(9 290)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	(173 515)	(82 577)

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych (cd.)

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2008 roku	2007 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
PRZEPLŹYWKI ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	673	645
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(1 725)	(2 107)
Wpływy ze sprzedaży inwestycji w nieruchomości	725	640
Inwestycje w nieruchomości	-	(19)
Sprzedaż / (nabycie) aktywów finansowych wycenianych przez rachunek zysków i strat	4 494	(12 284)
Odsetki otrzymane	-	95
Rozliczenie instrumentów pochodnych - wpływy	6 199	4 499
Rozliczenie instrumentów pochodnych - wydatki	-	(13)
ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO Z / (WYKORZYSTANE W) DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ	10 366	(8 544)
PRZEPLŹYWKI ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
Zaciągnięcie kredytów i pożyczek	31 926	18 333
Spląty kredytów i pożyczek	(17 462)	(39 174)
Wykup dłużnych papierów wartościowych	(7 500)	-
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(2 588)	(1 393)
Odsetki zapłacone	(1 452)	(1 161)
Inne wydatki finansowe	(3)	(5)
PRZEPLŹYWKI PIENIĘŻNE NETTO Z / (WYKORZYSTANE W) DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	2 921	(23 400)
PRZEPLŹYWKI PIENIĘŻNE NETTO RAZEM	(160 228)	(114 521)
Różnice kursowe netto	(102)	352
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU (nota 3.5)	508 792	488 814
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU (nota 3.5)	348 462	374 645
Środki pieniężne grup do zbycia	9 462	-
ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY GRUPY OGÓŁEM	357 924	374 645

1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy

1.1. Jednostka Dominująca

Jednostką dominującą Grupy Budimex jest spółka Budimex SA „Jednostka Dominująca”.

Przedmiotem działalności Grupy są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe wykonywane w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą, działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami oraz w niewielkim zakresie działalność handlowa, produkcyjna, transportowa, usługi hotelarskie i inne. Budimex SA pełni w Grupie rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego. Realizacja tych trzech funkcji ma na celu:

- szybki przepływ informacji w ramach struktury Grupy,
- wzmocnienie efektywności gospodarki finansowo-pieniężnej poszczególnych spółek,
- umacnianie pozycji rynkowej Grupy.

1.2. Jednostki podlegające konsolidacji

Na dzień 31 marca 2008 roku, 31 grudnia 2007 roku oraz 31 marca 2007 roku konsolidacji podlegały następujące jednostki:

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział na dzień			Metoda konsolidacji
		31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku	31 marca 2007 roku	
Budimex Dromex SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Inwestycje Sp. z o.o. ¹	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Mostostal Kraków SA	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Sprzęt Transport Sp. z o.o. ²	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o.	Licheń / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Unibud Sp. z o.o.	Bielsk Podlaski / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Budimex Bau GmbH	Walluf / Niemcy	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Zarat SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%	pełna
Auto-Park Bydgoszcz Sp. z o.o.	Bydgoszcz / Polska	100,00%	100,00%	67,84%	pełna
Budchem Sp. z o.o. ²	Police / Polska	51,04%	51,04%	51,04%	pełna
Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. ³	Warszawa / Polska	50,00%	50,00%	50,00%	proporcjonalna
Budimex Nad Wilgą Sp. z o.o. ⁴	Warszawa / Polska	-	-	50,00%	proporcjonalna
Budimex Olbrachta Sp. z o.o. ⁴	Warszawa / Polska	-	-	50,00%	proporcjonalna
Land-Pro Sp. z o.o. ⁴	Warszawa / Polska	-	-	50,00%	proporcjonalna
Budimex Malborska Sp. z o.o. ⁴	Warszawa / Polska	-	-	50,00%	proporcjonalna
Budimex Bajeczna Sp. z o.o. ⁵	Warszawa / Polska	-	-	100,00%	pełna
Budimex Wilczak Sp. z o.o. ⁶	Warszawa / Polska	-	-	100,00%	pełna

¹) Poprzednia nazwa spółki: Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.

²) Spółki zaklasyfikowane do kategorii grup do zbycia (patrz nota 3.3)

³) Poprzednia nazwa spółki: Budimex Nieruchomości Inwestycje Sp. z o.o.

⁴) Podmioty zostały włączone do spółki Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. Spółki te były konsolidowane metodą proporcjonalną i w związku z tym transakcja ta nie miała wpływu na sprawozdania skonsolidowane. Szczegóły transakcji opisane zostały w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok 2007.

⁵) Spółka włączona do Budimeksu Inwestycje Sp. z o.o. Obie spółki konsolidowane były metodą pełną i w związku z tym transakcja ta nie miała wpływu na sprawozdania skonsolidowane. Szczegóły transakcji opisane zostały w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok 2007.

⁶) Spółka włączona do Auto-Parku Bydgoszcz Sp. z o.o. Obie spółki konsolidowane były metodą pełną i w związku z tym transakcja ta nie miała wpływu na sprawozdania skonsolidowane. Szczegóły transakcji opisane zostały w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok 2007.

1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków

W dniu 18 marca 2008 roku Budimex SA zawarła z Cintra Consesiones de Infraestructuras de Transporte SA umowę sprzedaży akcji stanowiących 32,45% udziału w kapitale zakładowym Autostrady Południe SA. Jednostką dominującą, sprawującą kontrolę zarówno nad spółką Cintra Consesiones de Infraestructuras de Transporte SA, jak i Budimeksem SA jest Grupo Ferrovial SA. Przed tą transakcją udział Budimeksu SA w kapitale zakładowym spółki wynosił 37,50 %. Wartość umowy wynosiła 6 389 tysięcy złotych, natomiast wartość sprzedanych akcji według wyceny metodą praw własności wynosiła na dzień transakcji 6 237 tysięcy złotych.

Jak opisano w punkcie 3.3 poniżej na dzień 31 marca 2008 roku Sprzęt Transport Sp. z o.o. oraz Budchem Sp. z o.o. zakwalifikowane zostały jako przeznaczone do sprzedaży i w związku z tym całość ich aktywów oraz zobowiązań została zaprezentowana w odrębnych liniach w ramach aktywów i zobowiązań krótkoterminowych. Skonsolidowany rachunek zysków i strat Grupy uwzględnia przychody i koszty spółek za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2008 roku.

W dniu 28 marca 2008 roku Budimex Dromex SA zawarła z Gastel SA z siedzibą w Warszawie warunkową umowę sprzedaży 52 000 udziałów (100%) w spółce Sprzęt Transport Sp. z o.o. za cenę 26 400 tysięcy złotych. Wartość księgowa sprzedanych udziałów w księgach Budimeksu Dromeksu SA wynosi 25 591 tysięcy złotych. Umowa wchodzi w życie po łącznym spełnieniu wymienionych niżej warunków i z chwilą ziszczenia się ostatniego z nich:

- zawarcie przez Sprzęt Transport Sp. z o.o. umów sprzedaży, na podstawie których nabędzie ona od spółki Budimex Inwestycje Sp. z o.o. prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości położonych w Krakowie Nowej Hucie, przy ul. Ujastek 7, obręb 20, działka 12/17 o pow. 8 864 m² i działka nr 12/12 o pow. 7 384 m²,
- wpisanie na wniosek Sprzęt Transport Sp. z o.o. do ksiąg wieczystych nieruchomości, o których mowa powyżej, hipotek kaucyjnych zabezpieczających ewentualną, przysłą wierzytelność pieniężną do kwoty 4 500 tysięcy złotych, jaką Budimex Dromex SA może mieć do Gastel SA,
- zawarcie przez Gastel SA z Budimex Dromex SA umowy lub umów o świadczenie przez Gastel SA usług najmu sprzętu budowlanego.

W dniu 23 kwietnia 2008 roku doszło do transakcji sprzedaży przez Budimex Dromex SA 12 260 udziałów (51,04%) w spółce Budchem Sp. z o.o. za cenę 220 tysięcy złotych. Nabywcą udziałów była Wb Technika Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie.

W okresie objętym raportem nie zaniechano istotnej działalności, ani nie istnieją formalne plany zaniechania istotnej działalności.

2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej

Według posiadanych przez Budimex SA informacji, struktura akcjonariatu Budimeksu SA na dzień 28 kwietnia 2008 roku przedstawia się w sposób następujący:

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Valivala Holdings B.V. Amsterdam (Holandia) - Spółka z Grupy Ferrovial SA (Hiszpania)	zwykłe	15 078 159	59,06%	15 078 159	59,06%
BZ WBK AIB Asset Management SA	zwykłe	3 632 317	14,23%	3 632 317	14,23%
Pozostali akcjonariusze	zwykłe	6 819 622	26,71%	6 819 622	26,71%
Ogółem		25 530 098	100,00%	25 530 098	100,00%

Od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego tj. 22 lutego 2008 roku struktura akcjonariatu Budimeksu SA nie uległa zmianie.

3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu

3.1. Zastosowane zasady rachunkowości

Podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex

Kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie ze standardami rachunkowości przyjętymi do stosowania w Unii Europejskiej. Na dzień sporządzenia niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego wszystkie Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) wydane przez Komitet Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („KMSR”) zostały przyjęte do stosowania w Unii Europejskiej w procesie ustanowionym przez Komisję Europejską, z wyjątkiem: Interpretacji Komitetu ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości 12 (IFRIC 12) „Umowy koncesyjne”, IFRIC 13 „Programy lojalnościowe”, IFRIC 14 „Ograniczenia w rozpoznawaniu aktywów programów określonych świadczeń pracowniczych, wymogi minimalnego finansowania i ich interakcje” oraz zmian do Międzynarodowego Standardu Rachunkowości nr 23 (MSR 23) „Koszty finansowania zewnętrznego”.

Według stanu na 31 marca 2008 roku, w odniesieniu do Grupy nie występowały różnice pomiędzy MSSF zatwierdzonymi przez Unię Europejską a MSSF opublikowanymi przez Komitet Międzynarodowych Standardów Rachunkowości.

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z MSR 34 "Śródroczna sprawozdawczość finansowa" przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Grupę zostały opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok 2007, opublikowanym w dniu 31 marca 2008 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę Dominującą oraz wszystkie jednostki wchodzące w skład Grupy Budimex w dającej się przewidzieć przyszłości. W okresie sprawozdawczym oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania nie odnotowano żadnych przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuacji działalności.

3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego

Zaliczki

W sprawozdaniu finansowym za rok 2006 Grupa prezentowała zaliczki na wartości niematerialne w ramach wartości niematerialnych, zaliczki na środki trwałe w budowie w ramach rzeczowych aktywów trwałych oraz zaliczki na dostawy w ramach zapasów. W niniejszym sprawozdaniu zaliczki te ujęte zostały w ramach należności krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności (jako „Zaliczki przekazane”).

Korekta powyższa nie ma wpływu na wynik finansowy ani aktywa netto żadnego z prezentowanych okresów. W tabeli poniżej zaprezentowane zostały wartości korygujące poszczególne pozycje bilansu porównawczego, tj. na dzień 31 grudnia 2006 roku oraz 31 marca 2007 roku.

	31 marca 2007 roku	31 grudnia 2006 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Wartości niematerialne	1 109	1 036
Rzeczowe aktywa trwałe	-	16
Zapasy	28 510	31 357
Łącznie zaliczki przekazane ujęte w należnościach z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należnościach	29 619	32 409

Z tytułu korekty zaliczek w rachunku przepływów pieniężnych za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2007 roku (dane porównywalne) uległy zmianie następujące pozycje:

	Dane wykazane w sprawozdaniu finansowym	Przeniesienie do „Zaliczek przekazanych”	Pożyczka długoterminowa udzielona i otrzymana	Dane przekształcone
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Działalność operacyjna:				
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	141 057	2 790	-	143 847
Zmiana stanu zapasów	17 226	(2 790)	-	14 436
RAZEM			-	

3.3. Aktywa trwałe oraz grupy do zbycia zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży

Zgodnie z Międzynarodowym Standardem Sprawozdawczości Finansowej nr 5 (MSSF 5) aktywa trwałe oraz grupy do zbycia zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży a także zobowiązania bezpośrednio z nimi związane prezentowane są w bilansie w odrębnych pozycjach w ramach należności i zobowiązań krótkoterminowych. Do grupy tej zalicza się składniki aktywów trwałych lub grup do zbycia, jeśli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana przede wszystkim w drodze transakcji sprzedaży, a nie poprzez jego dalsze wykorzystanie. Grupa do zbycia to grupa aktywów przeznaczona do zbycia w drodze pojedynczej transakcji sprzedaży lub transakcji o innym charakterze wraz z bezpośrednio powiązanymi z tymi aktywami zobowiązaniami, które zostaną również przekazane w tej transakcji.

Wycena składnika aktywów trwałych oraz grup do zbycia zaklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży następuje w kwocie niższej z dwóch - jego wartości bilansowej i wartości godziwej pomniejszonej o koszty zbycia. Wartością godziwą aktywów trwałych (lub grup do zbycia) zaklasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży jest wartość ustalona w umowie przedwstępnej pomniejszona o koszty zbycia.

W związku z przygotowywanymi transakcjami sprzedaży spółek Grupa Budimex ujęła ich aktywa w pozycji „Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży”, a ich zobowiązania w linii „Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami trwałymi zaklasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży”.

Aktywa trwałe oraz grupy do zbycia zakwalifikowane jako przeznaczone do sprzedaży na dzień 31 marca 2008 roku oraz 31 grudnia 2007 roku obejmują:

	31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku
Aktywa trwałe zaklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży, w tym:	4 829	5 401
– rzeczowe aktywa trwałe	3 425	3 405
– nieruchomości inwestycyjne	1 404	1 996
Grupy do zbycia, w tym aktywa spółek:	29 011	25 077
– Sprzęt Transport Sp. z o.o. (spółka zależna; dane po wyłączeniach konsolidacyjnych)	25 732	25 077
– Budchem Sp. z o.o. (spółka zależna; dane po wyłączeniach konsolidacyjnych)	3 279	-
Ogółem	33 840	30 478

Ze względu na fakt, że wymienione spółki zależne prowadzą działalność zaliczaną do segmentu budowlanego, nie stanowiącą odrębnej ważnej dziedziny działalności lub geograficznego obszaru działalności Grupy, działalność tych spółek nie została zaprezentowana jako zaniechana.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2008 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Grupy aktywów i zobowiązań spółek zależnych na dzień 31 marca 2008 roku oraz 31 grudnia 2007 roku, po wyłączeniach konsolidacyjnych, przedstawiają się następująco:

	Sprzęt Transport Sp. z o.o.		Budchem Sp. z o.o.	
	31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku	31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Rzeczowe aktywa trwałe	12 464	12 316	141	-
Środki pieniężne	8 656	7 758	806	-
Należności	3 786	4 474	1 603	-
Inne aktywa	826	529	729	-
Razem aktywa	25 732	25 077	3 279	-
Zobowiązania	3 824	2 443	3 053	-
Aktywa netto	21 908	22 634	226	-

3.4. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro

Wybrane dane finansowe zostały przeliczone na euro według następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu obowiązującego na dzień 31 marca 2008 roku – 3,5258 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych za pierwszy kwartał 2008 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 31 marca 2008 roku – 3,5574 złotych/euro,
- poszczególne pozycje aktywów i pasywów porównywalnych danych finansowych 2007 roku - według średniego kursu ogłoszonego na dzień 31 grudnia 2007 roku – 3,5820 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych porównywalnych danych finansowych za pierwszy kwartał 2007 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 31 marca 2007 roku – 3,9063 złotych/euro.

3.5. Środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych

Grupa wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania (tj. środki pieniężne stanowiące zabezpieczenie gwarancji bankowych oraz gromadzone na rachunkach powierniczych w spółkach deweloperskich o ile ich termin zapadalności nie przekracza 3 miesięcy) w bilansie w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów. Na potrzeby rachunku przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

Korekty z tytułu przeniesienia środków pieniężnych grup do zbycia ujęte zostały w ramach działalności operacyjnej w pozycji „Inne korekty”. Saldo środków pieniężnych na koniec okresu nie obejmuje środków pieniężnych grup do zbycia.

	31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku	31 marca 2007 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Środki pieniężne wykazane bilansie	348 805	509 162	375 425
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania	(343)	(370)	(780)
Środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych	348 462	508 792	374 645
Środki pieniężne Grup do zbycia	9 462	7 758	-
Łącznie środki pieniężne Grupy	357 924	516 550	374 645

4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I kwartał 2008 roku

W okresie trzech miesięcy zakończonych 31 marca 2008 roku Grupa Budimex uzyskała przychody ze sprzedaży w wysokości 653 165 tysięcy złotych, co stanowi minimalny spadek (o 0,18%) w porównaniu do przychodów uzyskanych w tym samym okresie 2007 roku. W pierwszym kwartale 2008 roku produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 17,4% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego. Zbliżony poziom sprzedaży Grupy w porównywanych okresach jest wynikiem selektywnego podejścia do kontraktów i koncentrowaniem się na segmentach o wyższej rentowności.

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Polsce charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągane są zwykle w trzecim i czwartym kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

Zysk brutto ze sprzedaży w pierwszym kwartale 2008 roku wyniósł 37 289 tysięcy złotych, natomiast w roku poprzednim w tym samym okresie osiągnął wartość 33 968 tysięcy złotych. Rentowność brutto sprzedaży w roku w pierwszym kwartale 2008 roku wyniosła zatem 5,71%, a w pierwszym kwartale roku poprzedniego wskaźnik ten wyniósł 5,19%.

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości w przypadku, gdy budżetowane koszty realizacji kontraktu budowlanego przekraczają całkowitą wartość przewidywanych przychodów, spółki Grupy w momencie zidentyfikowania tego faktu tworzą rezerwy na straty, prezentowane w bilansie w pozycji „Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę”. W kolejnych okresach część utworzonej rezerwy jest rozwiązywana proporcjonalnie do stopnia zaawansowania kontraktu przy uwzględnieniu ujemnej całkowitej marży kontraktu. Na dzień 31 grudnia 2007 roku rezerwy na straty na kontraktach wynosiły 42 440 tysięcy złotych. W pierwszym kwartale 2008 roku saldo rezerw na straty na kontraktach wzrosło o kwotę 23 948 tysięcy złotych.

Koszty sprzedaży w pierwszym kwartale 2008 roku spadły o 556 tysięcy złotych w porównaniu z pierwszym kwartałem roku poprzedniego, natomiast koszty ogólnego zarządu były o 2 887 tysięcy złotych wyższe niż koszty poniesione w analogicznym okresie 2007 roku. W wartościach bezwzględnych łączne koszty sprzedaży i ogólnego zarządu w pierwszym kwartale 2008 roku były wyższe o 2 331 tysięcy złotych w porównaniu z tym samym okresem 2007 roku. Wskaźnik udziału tych kosztów w sprzedaży ogółem w pierwszym kwartale zwiększył się z 5,25% w I kwartale 2007 roku do 5,62% w pierwszym kwartale bieżącego roku.

Pozostałe przychody operacyjne za trzy miesiące 2008 roku wyniosły 9 771 tysięcy złotych i obejmowały odwrócenie odpisów aktualizujących należności wątpliwe w kwocie 7 358 tysięcy złotych, a także otrzymane odszkodowania i kary umowne w kwocie 1 414 tysięcy złotych. Ponadto w pierwszym kwartale 2008 roku spółki Grupy dokonały zbycia składników rzeczowego majątku trwałego oraz nieruchomości inwestycyjnych, z którego osiągnęły zysk w wysokości 482 tysiące złotych. Wartość netto składników rzeczowego majątku trwałego oraz nieruchomości inwestycyjnych sprzedanych w tym okresie wynosiła 887 tysięcy złotych.

Pozostałe koszty operacyjne w pierwszym kwartale 2008 roku wyniosły 6 597 tysięcy złotych, z czego 4 625 tysięcy złotych stanowiły koszty z tytułu odpisów aktualizujących wartość należności. Wartość odszkodowań i kar umownych, które obciążały wynik Grupy w omawianym okresie wyniosła 1 487 tysięcy złotych.

W okresie pierwszego kwartału 2008 roku Grupa odnotowała zysk z tytułu wyceny i realizacji instrumentów pochodnych (zawartych w celu ograniczenia ryzyka kursowego kontraktów budowlanych w walutach obcych) w wysokości 7 979 tysięcy złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego odnotowała stratę - w wysokości 4 792 tysięcy złotych.

Grupa w pierwszym kwartale 2008 roku odnotowała zysk z działalności operacyjnej w wysokości 11 738 tysięcy złotych, natomiast w pierwszym kwartale roku 2007 - w wysokości 163 tysiące złotych.

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2008 roku i 31 marca 2007 roku Grupa osiągnęła zysk z działalności finansowej wynoszący odpowiednio 7 082 tysiące złotych i 1 145 tysięcy złotych. Koszty finansowe w pierwszym kwartale 2008 roku stanowiły między innymi: zapłacone przez spółki Grupy prowizje bankowe od gwarancji i kredytów w wysokości 2 321 tysięcy złotych, koszty odsetek w wysokości 3 002 tysiące złotych oraz nadwyżka ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi w wysokości 672 tysiące złotych. Przychody finansowe za pierwszy kwartał 2008 stanowiły przede wszystkim odsetki w wysokości 10 615 tysięcy złotych oraz przychody z tytułu dyskonta długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych w wysokości 2 122 tysiące złotych.

Pierwszy kwartał 2008 roku Grupa zamknęła zyskiem brutto w wysokości 19 566 tysięcy złotych, co stanowi wynik lepszy od porównywalnego okresu roku poprzedniego o 18 072 tysiące złotych.

Podatek dochodowy za trzy miesiące 2008 roku wyniósł 3 941 tysięcy złotych, w tym:

- część bieżąca w wysokości 4 754 tysiące złotych
- część odroczone w wysokości (813) tysięcy złotych.

Na dzień 31 marca 2008 roku Grupa rozpoznała aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w wysokości 98 102 tysiące złotych, podczas gdy na dzień 31 grudnia 2007 roku Grupa wykazywała aktywa z tego tytułu w kwocie 97 586 tysięcy złotych. Składniki bilansu z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Budimex wynikają głównie ze specyfiki rozliczeń kontraktów budowlanych, gdzie moment uznania kosztu za poniesiony i przychodu za zrealizowany są różne w ujęciu podatkowym i księgowym.

Zysk netto przypisany akcjonariuszom Grupy Budimex za pierwszy kwartał roku 2008 wyniósł 85 tysięcy złotych, podczas gdy strata netto przypisana akcjonariuszom Grupy Budimex za analogiczny okres roku 2007 wyniosła 406 tysięcy złotych.

W pierwszym kwartale 2008 roku Grupa nabyła składniki rzeczowego majątku trwałego oraz nieruchomości inwestycyjne o łącznej wartości 9 024 tysiące złotych, w tym urządzenia techniczne i maszyny o wartości 8 622 tysiące złotych.

Na dzień 31 marca 2008 roku umowne zobowiązania inwestycyjne wynosiły 555 tysięcy złotych i dotyczyły umów leasingu finansowego, w przypadku których przedmiot leasingu nie został jeszcze przekazany korzystającemu.

5. Informacje dotyczące segmentów działalności

Grupa prowadzi działalność w ramach następujących segmentów branżowych (podział podstawowy):

- działalność budowlana
- działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami.

Działalność budowlana obejmuje świadczenie szeroko rozumianych usług budowlano-montażowych wykonywanych w kraju i za granicą i jest prowadzona przez następujące spółki Grupy:

- Budimex SA
- Budimex Dromex SA
- Budchem Sp. z o.o.
- Sprzęt Transport Sp. z o.o.
- Mostostal Kraków SA
- Budimex Bau GmbH.

Segment działalności deweloperskiej i zarządzania nieruchomościami obejmuje przygotowywanie gruntów pod inwestycje, prowadzenie projektów inwestycyjnych w zakresie budownictwa mieszkaniowego, sprzedaż mieszkań oraz wynajem i obsługę nieruchomości na własny rachunek.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2008 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Do tego segmentu zakwalifikowano poniższe podmioty:

- Budimex Inwestycje Sp. z o.o.
- Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.
- Zaraf S.A.
- Centrum Konferencyjne „Budimex” Sp. z o.o.
- Auto-Park Bydgoszcz Sp. z o.o.

Inne obszary działalności nie spełniają warunków, aby zostały uznane za segmenty sprawozdawcze. W ramach pozostałej działalności ujęto pozostałe podmioty wchodzące w skład Grupy, które prowadzą między innymi działalność produkcyjną, usługową i handlową.

Wyniki segmentów branżowych za I kwartał 2008 roku przedstawiają się następująco:

Nazwa segmentu	dane w tysiącach złotych				Skonsolidowane dane finansowe
	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami	Pozostała działalność	Wyłączenia	
Sprzedaż na zewnątrz	555 627	70 976	26 562	-	653 165
Sprzedaż między segmentami	36 063	663	-	(36 726)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	591 690	71 639	26 562	(36 726)	653 165
Wynik brutto	21 942	20 273	54	(4 980)	37 289
Koszty sprzedaży	(4 074)	(1 136)	(1 078)	6	(6 282)
Koszty ogólnego zarządu	(27 272)	(4 196)	(1 758)	2 804	(30 422)
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	2 684	154	336	-	3 174
Zysk z instrumentów pochodnych	7 084	-	895	-	7 979
Wynik segmentu	364	15 095	(1 551)	(2 170)	11 738
Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto					7 082
Udział w zyskach / (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	746	-	746
Podatek dochodowy					(3 941)
Zysk netto					15 625

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2008 roku sporządzone zgodnie z MSSF

W okresie I kwartału 2007 roku poszczególne segmenty uzyskały następujące wyniki:

Nazwa segmentu	dane w tysiącach złotych				
	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	552 527	72 698	29 137	-	654 362
Sprzedaż między segmentami	20 933	762	-	(21 695)	-
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem	573 460	73 460	29 137	(21 695)	654 362
Wynik brutto	15 563	21 988	(2 522)	(1 061)	33 968
Koszty sprzedaży	(5 323)	(748)	(767)	-	(6 838)
Koszty ogólnego zarządu	(25 148)	(2 658)	(1 593)	1 864	(27 535)
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	5 191	715	41	(587)	5 360
Strata z instrumentów pochodnych	(4 438)	-	(354)	-	(4 792)
Wynik segmentu	(14 155)	19 297	(5 195)	216	163
Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto					1 145
Udział w zyskach / (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	186	-	186
Podatek dochodowy					(3 097)
Strata netto					(1 603)

6. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawarte w I kwartale 2008 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 31 marca 2008 roku zostały zaprezentowane poniżej.

	dane w tysiącach złotych			
	Należności		Zobowiązania	
	31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku	31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	36 061	35 790	(23 491)	(13 702)
Spółki współzależne	28 890	13 762	(336)	(258)
Spółki stowarzyszone	3	53	(7 912)	(7 529)
Inne spółki powiązane*	199	1 343	(11 458)	(10 075)
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązanymi	65 153	50 948	(43 197)	(31 564)

	dane w tysiącach złotych			
	Pożyczki udzielone / nabyte dłużne papiery wartościowe		Pożyczki otrzymane / wyemitowane dłużne papiery wartościowe	
	31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku	31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	(6 006)	(6 021)
Spółki współzależne	81 978	80 692	(81 978)	(80 692)
Spółki stowarzyszone	-	-	-	(7 513)
Inne spółki powiązane*	-	-	-	-
Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązanymi	81 978	80 692	(87 984)	(94 226)

dane w tysiącach złotych

	Przychody ze sprzedaży towarów i usług		Zakup towarów i usług	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2008 roku	2007 roku	2008 roku	2007 roku
	Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	1 885	29 831	(1 743)
Spółki współzależne	38 162	15 170	(7)	(789)
Spółki stowarzyszone	17	11	(4 658)	(5 098)
Inne spółki powiązane*	942	2	(5 401)	(1 208)
Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi	41 006	45 014	(11 809)	(23 170)

dane w tysiącach złotych

	Przychody finansowe		Koszty finansowe	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2008 roku	2007 roku	2008 roku	2007 roku
	Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	(85)
Spółki współzależne	1 286	-	(1 286)	-
Spółki stowarzyszone	-	-	(85)	(85)
Inne spółki powiązane*	-	-	-	(350)
Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi	1 286	-	(1 456)	(551)

*) Inne spółki powiązane to podmioty kontrolowane, współkontrolowane lub podmioty, na które znacząco wpływa lub posiada w nich znaczącą ilość głosów członek kluczowego personelu kierowniczego Jednostki Dominującej lub spółki zależnej Grupy Budimex albo jego bliski członek rodziny.

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawierane były na warunkach odpowiadających warunkom rynkowym.

7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Do najważniejszych czynników, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć:

- tempo i kierunki wykorzystania środków pomocowych w ramach programów służących finansowaniu dostosowania infrastruktury krajowej do standardów Unii Europejskiej,
- tempo przygotowania inwestycji związanych z organizacją turnieju Euro 2012,
- zmienność kursów walutowych, które wpływają na wysokość przychodów ze sprzedaży i kosztów działalności operacyjnej oraz wynik z wyceny i rozliczenia walutowych transakcji terminowych,
- poziom cen materiałów i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów,
- koszty zatrudnienia oraz dostępność wykwalifikowanych pracowników,
- intensyfikację działań zmierzających do odzyskania należności przeterminowanych, które zostały objęte odpisami aktualizującymi oraz wzmocnienia kontroli operacyjnej i finansowej w ramach realizowanych kontraktów,

- wyniki toczących się spraw sądowych, które szerzej opisane zostały w nocie 12 niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I kwartału 2008 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2008 roku

Zawarte znaczące kontrakty:

W dniu 22 stycznia 2008 roku konsorcjum w składzie: Budimex Dromex SA – lider, Strabag Sp. z o.o., Mostostal Warszawa SA, Warbud SA podpisało z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad kontrakt na realizację odcinka drogi ekspresowej S-8 od Konotopy do Al. Prymasa Tysiąclecia w Warszawie o długości 10,3 km. Wartość kontraktu wynosi 1 761 666 tysięcy złotych, z czego na Budimex Dromex SA przypada 27%, tj. 475 650 tysięcy złotych.

W dniu 18 marca 2008 roku Budimex Dromex SA podpisała z Bielsko Business Center 2 Sp. z o.o. kontrakt na realizację w Bielsku-Białej stanu surowego zamkniętego wielofunkcyjnego centrum handlowo-usługowo-mieszkaniowego z funkcjami hotelarsko - gastronomicznymi wraz z parkingiem wielopoziomowym oraz zapleczem. Wartość kontraktu wynosi 158 455 tysięcy złotych.

Wypowiedzenie kontraktów:

W dniu 25 stycznia 2008 roku za porozumieniem stron został rozwiązany kontrakt na prace przedprojektowe, projektowe oraz roboty budowlane w ramach umowy na odbudowę Pałacu Saskiego w Warszawie. Wartość kontraktu zawartego w dniu 21 czerwca 2006 roku przez Budimex Dromex SA wynosiła 164 979 tysięcy złotych.

Powodem rozwiązania umowy był brak możliwości realizacji kontraktu w związku z wpisaniem wykopalisk archeologicznych do rejestru zabytków, co zmieniło istotne warunki zamówienia.

Inne istotne umowy:

W dniu 31 marca 2008 roku Budimex SA podpisała poręczenie za spłatę zobowiązań z tytułu umowy kredytu krótkoterminowego Budimeksu Dromeksu SA udzielonego przez Societe Generale SA (spółka w 100% zależna od Budimeksu SA) do łącznej kwoty 65 000 tysięcy złotych - ważność poręczenia do 30 czerwca 2008 roku.

W tym samym dniu spółki Budimex SA oraz Budimex Dromex SA podpisały z Societe Generale SA aneks do umowy na linię gwarancyjną na kwotę 160 000 tysięcy złotych (ważność umowy do 30 czerwca 2008 roku) oraz ustanowiły poręczenia wzajemne za spłatę zobowiązań z tytułu umowy na linię gwarancyjną (ważność poręczenia do 31 stycznia 2015 roku).

W dniu 18 kwietnia 2008 roku Budimex SA i Budimex Dromex SA zawarły z bankiem Polska Kasa Opieki SA umowę kredytu obrotowego w rachunku kredytowym w linii odnawialnej na kwotę 150 000 tysięcy złotych. Ważność umowy do dnia 30 listopada 2008 roku.

W tym samym dniu spółki Budimex SA oraz Budimex Dromex SA spółki ustanowiły poręczenie dla banku Polska Kasa Opieki SA za spłatę zobowiązań z tytułu wyżej wymienionej umowy do łącznej kwoty 180 000 tysięcy złotych. Ważność poręczenia wygasa 30 listopada 2011 roku.

Inne ważne zdarzenia:

Z dniem 1 marca 2008 roku Pani Maria Segimon de Manzanos zrezygnowała z pełnienia funkcji członka Rady Nadzorczej Budimeksu SA.

W dniu 25 marca 2008 roku rada nadzorcza Budimeksu SA powołała w skład zarządu Spółki (jako członka zarządu) dyrektora Pionu Zarządzania Kadrami - Panią Joannę Siwak - Makowiecką.

9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W pierwszym kwartale 2008 roku Budimex SA nie dokonywała emisji, wykupu lub spłaty kapitałowych papierów wartościowych.

Poniższa tabela zawiera informacje dotyczące obligacji wyemitowanych lub spłaconych przez Budimex SA w pierwszym kwartale 2008 roku. Celem emisji obligacji było finansowanie kapitału obrotowego.

Emitent	Obligatariusz	Wartość nominalna obligacji (tys. zł.)	Data emisji	Data spłaty	Warunki oprocentowania
Budimex SA	Budimex Dromex SA	35 000	25.10.2007	25.01.2008	Wibor + marża
Budimex SA	Budimex Dromex SA	25 000	7.12.2007	7.02.2008	Wibor + marża
Budimex SA	Autostrada Południe SA	7 500	21.12.2007	15.02.2008	Wibor + marża
Budimex SA	Budimex Dromex SA	50 000	7.01.2008	28.01.2008	Wibor + marża
Budimex SA	Budimex Dromex SA	50 000	28.01.2008	28.03.2008	Wibor + marża
Budimex SA	Budimex Dromex SA	20 000	7.02.2008	7.03.2008	Wibor + marża
Budimex SA	Autostrada Południe SA	7 500	15.02.2008	14.03.2008	Wibor + marża
Budimex SA	Budimex Dromex SA	40 000	28.03.2008	27.06.2008	Wibor + marża

10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Budimex SA nie publikowała prognoz wyników.

11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2008 roku

Na dzień przekazania raportu członkowie zarządu Budimeksu SA posiadają następujące ilości akcji:

Marek Michałowski	3 900 akcji
Marcin Węglowski	2 830 akcji
Dariusz Blocher	2 075 akcji

Wyżej wymienieni członkowie zarządu nie posiadają opcji na akcje Spółki. Pozostałe osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu nie posiadają akcji lub opcji na akcje Spółki. Stan ten nie uległ zmianie od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego tj. 22 lutego 2008 roku.

12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2008 roku

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 31 marca 2008 roku wynosiła 231 468 tysięcy złotych i przekraczała 10% kapitału własnego Budimeksu SA wynoszącego 531 840 tysięcy złotych. Nadwyżka wartości postępowań z powództwa spółek Grupy nad sprawami przeciwko spółkom Grupy wynosiła 104 582 tysiące złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2008 roku wynosiła 63 443 tysiące złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA i spółek zależnych związane są z działalnością operacyjną spółek Grupy.

Największa pod względem wartości sprawa dotyczy spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA, które w dniu 5 marca 2008 roku otrzymały pozew złożony przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Bydgoszczy Sp. z o.o. o zasądzenie solidarne od konsorcjum kwoty 25 252 tysiące złotych. Udział Budimeksu SA i Budimeksu Dromeksu SA w konsorcjum wynosił 90% w związku z czym wartość roszczenia przypadająca na spółki Grupy wynosi 22 727 tysięcy złotych. Roszczenie dotyczy kosztów wykonawstwa zastępczego poniesionych przez zamawiającego w związku z odstąpieniem przez konsorcjum od umowy. W terminie dwutygodniowym od otrzymania niniejszego pozwu pozwani wnieśli odpowiedź na pozew.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2008 roku wynosi 168 025 tysięcy złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych.

Największe pod względem wartości postępowanie dotyczy wierzytelności Budimeksu Dromeksu od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w związku z budową autostrady A-2 na odcinkach III i IV. Roszczenia wynoszą 13 191 tysięcy euro oraz 10 244 tysiące złotych. W dniu 5 lutego 2007 roku został wydany w sprawie wyrok wstępny i częściowy, w wyniku którego została uznana co do zasady większość roszczeń, których ogólna wartość wskazana w pozwach wynosi 12 295 tysięcy euro oraz 10 244 tysiące złotych. Jednocześnie Sąd pozostawił do rozstrzygnięcia w wyroku końcowym kwestie związane z określeniem wysokości uznanych żądań Budimeksu Dromeksu SA odnośnie odsetek oraz kosztów postępowania. Sąd jednocześnie zlecił biegłemu wpisanemu zarówno na listę biegłych prowadzonych przez Sąd Okręgowy w Warszawie, jak i SIDIR wydanie opinii w zakresie wyliczenia kwot należnych Budimeksowi Dromeksowi SA z tytułu poszczególnych roszczeń, uznanych za zasadne. Wysokość zasądzonych kwot w wyroku końcowym może ulec zmianie w stosunku do wartości wskazanych przez Budimex Dromex SA w pozwie. W dniu 30 czerwca 2007 roku została wydana opinia biegłego, do treści której Budimex Dromex SA wniosła uwagi wraz z wnioskiem o uzupełnienie opinii. W dniu 30 września 2007 roku została sporządzona opinia biegłego uwzględniająca w znacznej mierze wniesione uwagi. W dniu 3 grudnia 2007 roku odbyła się rozprawa, podczas której przesłuchano biegłego. Rozstrzygnięcie większości roszczeń spodziewane jest w maju 2008 roku, a pozostałej części – do końca roku 2008.

W dniu 24 stycznia 2008 roku konsorcjum realizujące rozbudowę i modernizację Międzynarodowego Portu Lotniczego Warszawa Okęcie – Terminal II obejmujące Ferrovial Agroman SA, Budimex SA i Estudio Lamela SL złożyło pozew o zasądzenie od Przedsiębiorstwa Państwowego Porty Lotnicze kwoty 54 382 tysięcy złotych tytułem zwrotu gwarancji bankowych, wypłaconych w dniach 2 – 9 listopada 2007 roku. Udział Budimeksu w roszczeniu wynosi 21 753 tysiące złotych. Zdaniem konsorcjum żądania wypłaty z gwarancji bankowych zostały zgłoszone niezgodnie z postanowieniami kontraktu i Kodeksu Cywilnego.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe postępowań.

13. Zobowiązania i należności warunkowe

Udzielone przez Budimex SA lub przez jednostki od niego zależne poręczenia kredytu lub pożyczki oraz udzielone gwarancje według stanu na dzień 31 marca 2008 roku oraz 31 grudnia 2007 roku:

	31 marca 2008 roku	31 grudnia 2007 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
Należności warunkowe		
Od jednostek powiązanych, z tytułu:		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	292 487	268 686
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	-	-
Od jednostek powiązanych ogółem	292 487	268 686
Od pozostałych jednostek, z tytułu:		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	121 192	107 300
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	30 466	30 440
Od pozostałych jednostek ogółem	151 658	137 740
Należności warunkowe ogółem	444 145	406 426
Zobowiązania warunkowe		
Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:		
- udzielonych gwarancji i poręczeń*	365 466	305 464
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	115	115
Na rzecz jednostek powiązanych ogółem	365 581	305 579
Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu		
- udzielonych gwarancji i poręczeń	938 154	931 655
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	41 681	41 964
Na rzecz pozostałych jednostek ogółem	979 835	973 619
Pozostałe zobowiązania warunkowe	-	-
Zobowiązania warunkowe ogółem	1 345 416	1 279 198
Pozycje pozabilansowe razem	(901 271)	(872 772)

*) pokazana powyżej kwota udzielonych gwarancji i poręczeń nie obejmuje poręczeń udzielonych przez Budimex SA w ramach umów poręczenia wzajemnego, których stroną jest Spółka. Łączna wartość poręczeń udzielonych bankom przez Budimex SA za zobowiązania Budimex Dromex SA i Budimex Inwestycje Sp. z o.o. w ramach umów poręczenia wzajemnego na dzień 31 marca 2008 roku wynosi 1 091 327 tysięcy złotych (na 31 grudnia 2007 roku – 1 233 306 tysięcy złotych). Umowy te wykazane zostały w tabeli poniżej.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz pozostałych jednostek to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów spółek Grupy na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do spółek Grupy z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec spółek Grupy. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Grupy stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych.

Należności warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń obejmują wystawione przez banki lub podmioty powiązane na rzecz spółek Grupy Budimex gwarancje stanowiące zabezpieczenie roszczeń Grupy w stosunku do tych podmiotów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców spółek Grupy, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców spółek Grupy.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2008 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Nazwa spółki udzielającej poręczenia kredytu lub pożyczek lub udzielającej gwarancji	Nazwa (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Łączna kwota kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana	Okres na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Warunki finansowe na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone	Charakter powiązań istniejących pomiędzy BUDIMEX SA a podmiotem, który zaciągnął kredyt lub pożyczkę
(tys. zł.)					
Budimex Dromex SA	Budimex SA	20 000	do 30.11.2008	nieodpłatnie	
Budimex SA	Budimex Dromex SA	50 000	bezterminowo	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Dromex SA	1 521	do 15.11.2009	nieodpłatnie	zależna
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA, Budimex Nieruchomości Sp. z o.o., Budimex Dromex SA, w ramach Umowy Poręczenia Wzajemnego z Bankiem Handlowym w Warszawie SA (równowartość 115 000 tysięcy USD)		256 508	bezterminowo		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z Societe Generale SA Oddział w Polsce		160 000	do 31.03.2015		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z Societe Generale SA Oddział w Polsce (2 247 tysięcy EUR)		7 922	do 31.05.2008		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA, Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. i Budimex Dromex SA z ABN AMRO (Polska) Bank SA (60 000 tysięcy EUR)		211 548	do 31.12.2015		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA, Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. i Budimex Dromex SA z Kredyt Bank SA		169 512	do 30.11.2012		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA, Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. i Budimex Dromex SA z Pekao SA		130 000	do 28.12.2014		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z NORD/LB Bank Polska Norddeutsche Landesbank SA (1 656 tysięcy EUR)		5 837	bezterminowo		
Poręczenia wzajemne spółek Budimex SA i Budimex Dromex SA z Bank Millenium SA		150 000	do 19.06.2019		
OGÓŁEM		1 162 848			

**Członek Zarządu
Dyrektor ds. Ekonomiczno-
Finansowych**

Marcin Węglowski

Członek Zarządu

Dariusz Blocher

Dyrektor Biura Rachunkowości

Grzegorz Fąfara

Warszawa, dnia 28 kwietnia 2008 roku