Warszawa, 28.07.2025



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| #wynikifinansowe **Komentarz prezesa Zarządu Budimeksu SA****Artura Popko****do danych finansowych Grupy Budimex za pierwsze półrocze 2025 roku*** Grupa Budimex po pierwszym półroczu wypracowała zysk operacyjny na poziomie 302 milionów złotych (w porównaniu do 296 milionów złotych w pierwszym półroczu 2024 roku) notując przy tym wzrost rentowności z 7,3% do 7,6%
* Rentowność brutto Grupy za drugi kwartał 2025 r. wyniosła 8,9% w  porównaniu do 8,0% w 1 kwartale 2025 roku
* Grupa Budimex zakończyła pierwszą połowę 2025 roku z pozycją gotówkową netto przekraczającą 1,8 miliarda złotych, inwestując przez ostatni rok 0,5 mld zł w rozwój polskiej gospodarki – wysokie płatności podatku dochodowego CIT, inwestycje w OZE specjalistyczny sprzęt budowlany oraz segment deweloperski
* Grupa Budimex konsekwentnie realizuje politykę dywidendową, wypłacając za rok 2024 dywidendę w wysokości 649 milionów złotych, czyli 25,43 zł w przeliczeniu na jedną akcję

**Grupa Budimex w drugim kwartale 2025 r. osiągnęła dobre wyniki, co świadczy o stabilnej pozycji rynkowej, skuteczności w  kontroli kosztów oraz o efektywnym zarządzaniu portfelem projektów. Wyniki Grupy za drugi kwartał są lepsze niż w pierwszym kwartale 2025 roku. Mimo wyzwań na trudnym rynku budowlanym w tym roku, patrzymy na jego dalszy rozwój z optymizmem.** W segmencie budowlanym przychody pozostały na porównywalnym poziomie względem roku ubiegłego. Uznajemy to za duży sukces. Większość naszych kontraktów rozpoczętych w ostatnim roku jest realizowana w formule projektuj i buduj. W porównaniu do ubiegłego roku, w strukturze Grupy Budimex, odnotowano wzrost udziału kontraktów, w przypadku których rozpoznanie przychodów ze sprzedaży jest odroczone w czasie. W konsekwencji skonsolidowane przychody ze sprzedaży w pierwszej połowie roku wyniosły 3 947 milionów i były o 2,3% niższe niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. Zysk brutto Grupy Budimex wyniósł 336 milionów złotych przy rentowności 8,5% w porównaniu do 9,1% w pierwszym półroczu roku ubiegłego co wynika z niższego wyniku na działalności finansowej, który jest konsekwencją niższych odsetek od posiadanych środków pieniężnych.

|  |  |
| --- | --- |
| **Grupa Budimex(mln zł.)** | **Rachunek zysków i strat** |
| 1 poł. 2025 | 1 poł. 2024 | r/r |
| **Sprzedaż** | **3 947** | **4 040** | **-2,3%** |
| **Zysk operacyjny** | **302** | **296** | **2,0%** |
| % sprzedaży | 7,6% | 7,3% | 0,3p.p. |
| **Zysk brutto** | **336** | **366** | **-8,1%** |
| % sprzedaży | 8,5% | 9,1% | -0,5p.p. |
| **Zysk netto\*** z działalności kontynuowanej | **270** | **277** | **-2,3%** |
| % sprzedaży | 6,9% | 6,9% | 0,0p.p. |
| *\*przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej* |   |   |   |

Produkcja budowlano-montażowa w pierwszej połowie 2025 roku (ceny bieżące) wzrosła rok do roku o 2,7% z poziomu 63,6 miliarda złotych do 65,4 miliarda złotych. W segmencie budynków produkcja sprzedana wzrosła o 5,4% natomiast w obszarze infrastrukturalnym ogółem nie odnotowano zmian.

|  |  |
| --- | --- |
| **Sektor budownictwa** | **Dane statystyczne** (mld zł) |
| 1 poł. 2025 | 1 poł. 2024 | r/r |
| **Produkcja sprzedana** | **65,4** | **63,6** | **2,7%** |
| **Budynki** | **33,7** | **32,0** | **5,4%** |
| udział | 51,5% | 50,2% | 1,3p.p. |
| **Inżynieria** | **31,7** | **31,7** | **0,0%** |
| *w tym: drogi* | *11,6* | *12,1* | *-4,7%* |
| *w tym: koleje* | *3,4* | *2,5* | *34,0%* |
| udział | 48,5% | 49,8% | -1,3%p. p. |

Sprzedaż segmentu budowlanego Grupy Budimex wyniosła w pierwszej połowie 2025 roku 3 590 milionów złotych (bez zmian r/r), notując przy tym wzrost rentowności operacyjnej do 8,0% (z 7,2%) oraz porównywalny poziom rentowności brutto (z 9,1% do 9,0%). Poprawa rentowności operacyjnej została odnotowana m.in. w segmencie ‎budownictwa kubaturowego‎. Stało się tak dzięki optymalizacji struktury portfela projektów kubaturowych i współpracy z klientami, umożliwiającej poprawę marży.

|  |  |
| --- | --- |
| **Segment budowlany(mln zł.)** | **Rachunek zysków i strat** |
| 1 poł. 2025 | 1 poł. 2024 | r/r |
| **Sprzedaż** | **3 590** | **3 590** | **0,0%** |
| **Zysk operacyjny** | **286** | **257** | **11,1%** |
| % sprzedaży | 8,0% | 7,2% | 0,8p.p. |
| **Zysk brutto** | **323** | **327** | **-1,2%** |
| % sprzedaży | 9,0% | 9,1% | -0,1p.p. |
| **Portfel zamówień** | 17 046 | 15 344 | 11,1% |
| **Kontraktacja** | 2 457 | 5 661 | -56,6% |

Poziom zrealizowanych przychodów ze sprzedaży w pierwszej połowie 2025 rokuw segmencie budowlanym, w porównaniu do analogicznego okresu ubiegłego roku, nie uległ zmianie. Zwiększył się natomiast udział sprzedaży wewnątrzgrupowej, realizowanej przez Budimex SA na rzecz spółek zależnych, m.in. z tytułu budowy farm fotowoltaicznych „Azalia” oraz „Kamelia”. Krótkoterminowo skutkuje to ograniczeniem skonsolidowanego poziomu sprzedaży Grupy z uwagi na eliminacje obrotów wewnętrznych, jednak w perspektywie nadchodzących kwartałów, uruchomienie farm fotowoltaicznych zapewni Grupie wzmocnienie rentowności operacyjnej oraz będzie pozytywnie wspierać generowane przepływy pieniężne.W pierwszej połowie roku 2025 zauważalnie zwiększył się poziom przychodów osiąganych przez odziały zagraniczne Budimex SA, na rynku czeskimi słowackim. Wzrost ten jest konsekwencją realizacji zagranicznych kontraktów budowlanych, pozyskiwanych w ramach przyjętego kilka lat temu i konsekwentnie realizowanego kierunku dywersyfikacji geograficznej portfela budowlanego Grupy.**Portfel zamówień i pozycja gotówkowa**Portfel zamówień Grupy Budimex na koniec czerwca 2025 roku wyniósł 17 miliardów złotych. Wysoka wartość portfela zamówień zabezpiecza Grupie front prac na cały bieżący rok i większość roku 2026, jak również część roku 2027. Intensywna praca nad nowymi ofertami sprawiła, że ‎wartość projektów oczekujących na podpisanie oraz takich, gdzie oferta Budimex lub spółek z Grupy została oceniona najwyżej to aktualnie około 8,5 miliarda złotych. W pierwszej połowie 2025 roku pozyskaliśmy kontrakty o wartości 2 457 milionów złotych. W perspektywie nadchodzących kwartałów daje to możliwość odpowiedzialnego podejścia do ofertowania w przyszłych postępowaniach przetargowych. Dodatkowo, w marcu 2025 roku, konsorcjum z udziałem Budimex S.A. podpisało umowę ramową na ‎zaprojektowanie i budowę głównej linii Rail Baltica w Estonii, na odcinku ‎Pärnu – granica Łotwy o łącznej wartości 332 milionów euro ‎‎(około 1,4 miliarda złotych). Budimex posiada 40-procentowy udział w budowlanej części kontraktu.‎ Stanowi to kolejny krok w kierunku ekspansji i rozwoju na rynkach zagranicznych. Grupa Budimex zakończyła pierwszą połowę 2025 roku z pozycją gotówkową netto przekraczającą 1,8 miliarda złotych. Obniżenie poziomu gotówki w drugim kwartale bieżącego roku w stosunku do końca roku 2024 było spowodowane przede wszystkim wysokimi płatnościami podatku dochodowego CIT, realizowaniem programów inwestycyjnych wspierających polską gospodarkę, w zakresie budowy odnawialnych źródeł energii, rozbudowy drogowej i kolejowej bazy sprzętowej, a także rozwijaniem działalności deweloperskiej i wypłatą dywidendy akcjonariuszom w wysokości 649 milionów złotych. Sezonowo zwiększyliśmy zaangażowanie środków finansowych w kapitał obrotowy. Budimex jako jeden z największych płatników CIT w branży, odprowadza co roku kilkaset milionów złotych podatków, istotnie wspierając budżet Państwa. Od 2012 roku Budimex wpłacił tylko z tytułu podatku CIT 1,4 mld podatku do Skarbu Państwa. Dzięki temu, że spółka jest zarejestrowana w Polsce i tu prowadzi swoją działalność od blisko sześćdziesięciu lat, pieniądze te realnie finansują polską edukację, ochronę zdrowia i rozwój ‎regionalny‎. **Grupa FBSerwis znacząco poprawiła rentowność**

|  |  |
| --- | --- |
| **Segment usługowy(mln zł.)** | **Rachunek zysków i strat** |
| 1 poł. 2025 | 1 poł. 2024 | r/r |
| **Sprzedaż** | **444** | **463** | **-4,1%** |
| **Zysk operacyjny** | **46** | **38** | **19,2%** |
| % sprzedaży | 10,3% | 8,3% | 2,0p.p. |
| **Zysk brutto** | **45** | **41** | **11,9%** |
| % sprzedaży | 10,2% | 8,8% | 1,5p.p. |

Po pierwszej połowie roku, Grupa FBSerwis osiągnęła porównywalny poziom przychodów ze sprzedaży jednocześnie znacząco poprawiając rentowność. Grupa FBSerwis wypracowała zysk operacyjny na poziomie 52 milionów złotych (w porównaniu do 42 milionów złotych po dwóch kwartałach 2024), notując przy tym wzrost rentowności z 9,2% do 11,8%.**Mostostal Kraków**W pierwszym półroczu 2025 poziom kontraktacji wyniósł 117 mln zł. Aktualny portfel ‎zamówień wynosi 503 mln zł. ‎Grupa Mostostal Kraków osiągnęła przychody na poziomie ‎‎‎296,5 mln zł co oznacza, że w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego są ‎‎one niższe o 23%. Spadek przychodów w największym stopniu był konsekwencją niższego ‎zaawansowania realizacji kontraktów czynnych, a także wynika z sytuacji na rynku zamówień publicznych, związanej z ograniczoną liczbą postępowań przetargowych. ‎Zysk operacyjny Grupy Mostostal Kraków wyniósł 18,4 mln zł. Wynik operacyjny w porównaniu z ‎rokiem ubiegłym, obniżył się o 15,2 mln zł na skutek mniejszego zaawansowania kosztowego na realizowanych ‎projektach, spadającej atrakcyjności płac w Niemczech w stosunku do warunków ‎polskich oraz braku realizacji zakładanych w tym czasie nowych kontraktów. ‎Zysk brutto Grupy Mostostal Kraków ukształtował się na poziomie o 39% niższym niż ‎przed rokiem. Oprócz czynników wskazanych powyżej - istotny wpływ na to miała ‎poprawa wyniku na działalności finansowej, głównie za sprawą zabezpieczenia kursów ‎a co za tym idzie wyceny i realizacji transakcji forward (transakcja polegająca na kupnie lub sprzedaży instrumentu finansowego z góry określonym terminie realizacji i za z góry określoną cenę).Na koniec I półrocza 2025 roku stan środków pieniężnych Grupy wyniósł 76 mln zł wobec ‎‎72 mln zł na koniec I półrocza 2024 roku. Tak wysoki poziom gotówki wskazuje na ‎solidne fundamenty prowadzonej działalności i zdolności do sprawnego ‎funkcjonowania Spółki.‎Rok 2025 stanowi dla Grupy Mostostal Kraków okres pełen wyzwań. Z jednej ‎strony obserwujemy w sektorze ograniczoną liczbę ogłaszanych postępowań przetargowych, z drugiej częste opóźnienia w ich rozstrzyganiu. Zjawiska te dotyczą zarówno ‎rynku krajowego jak i niemieckiego, w których Spółka aktywnie prowadzi swoją działalność. ‎Taka sytuacja prowadzi do zwiększonej konkurencji oraz rosnącej presji cenowej w sektorze firm konstrukcyjnych.**Perspektywy rynkowe**Branża budowlana ma za sobą bardzo trudny 2024 rok. W I połowie 2024 r. produkcja budowlano-montażowa, liczona w cenach stałych, zmniejszyła ‎się o 8,7 proc. podczas gdy w całym 2024 roku odnotowano spadek na poziomie 7,7-proc. W I połowie 2025 r. produkcja budowlano-montażowa skurczyła się w porównaniu do 2024 roku o 0,7 proc., w tym ‎budownictwo ogólne o 4,2 ‎proc., infrastrukturalne o 3,5 proc. - i tylko roboty specjalistyczne ‎zanotowały 7,6-proc. wzrostu. ‎ ‎Sytuacja sektora budowlanego pozostaje wymagająca. Maleje liczba nowych pozwoleń na ‎budowę a przychody wielu dużych firm budowlanych są rok do roku na niższym poziomie. Potencjał techniczny generalnych wykonawców w Polsce wciąż znacząco przewyższa ‎skalę inwestycji zlecanych przez największych Zamawiających. Niewykorzystane moce produkcyjne przedsiębiorstw budowlanych szacuje się obecnie na 20%. W obliczu znacznie niewykorzystanego potencjału wykonawczego przedsiębiorstwa agresywnie startują w ‎przetargach, oferując ceny poniżej budżetów inwestorskich. Takie warunki pozyskiwania zleceń ‎generują poważne ryzyko – zarówno dla zamawiających, jak i dla użytkowników infrastruktury oraz ‎podatników. Istnieje realne zagrożenie, że część firm nie sprosta realizacji kontraktów lub ogłosi ‎upadłość, co skutkować będzie opóźnieniami oraz znacznym wzrostem kosztów inwestycji. ‎Pomimo niższego poziomu kontraktacji, portfel projektów w toku i oczekujących na podpisanie w Grupie Budimex zapewnia jej ciągłość działalności.Widoczne są pierwsze ‎oznaki poprawy sytuacji, szczególnie w segmentach związanych z infrastrukturą strategiczną. ‎Aby w pełni wykorzystać potencjał budownictwa – odpowiadającego za blisko 10% PKB ‎i zatrudniającego ponad 1,3 mln osób – kluczowe będzie przyspieszenie procedur ‎administracyjnych, większa przewidywalność inwestycyjna, w tym sprawniejsze uruchamianie środków z KPO i funduszy ‎unijnych.‎W ostatnich kwartałach założone kierunki rozwoju Grupy Budimex zaczęły przynosić wymierne efekty. Wzmocnienie pozycji w segmencie infrastruktury tunelowej, inwestycje militarne, a także ekspansja na rynki zagraniczne pozwoliły na dalszą dywersyfikację portfela zamówień Grupy i zwiększyły możliwości skalowania biznesu w przyszłości. W maju podpisaliśmy umowę na budowę odcinka Rail Baltica w Estonii. Budimex jest częścią Grupy Budowlanej, z udziałem 40%, a przewidywana wartość umowy to 332 miliony euro. Półtora roku wcześniej, w grudniu 2023 roku, podpisaliśmy umowę na budowę 220 kilometrów Rail Baltica na Łotwie. Łącznie daje to niemal 280 kilometrów infrastruktury kolejowej o kluczowym znaczeniu dla całego regionu bałtyckiego. W drugim kwartale przeprowadzony został oficjalny rozruch tarczy TBM na linii kolejowej ‎nr 104, co po raz kolejny potwierdza gotowość Grupy do realizacji najbardziej ‎wymagających technicznie inwestycji. Czekamy na podpisanie kolejnego projektu, który wzmocni naszą pozycję i kompetencje w segmencie budownictwa tunelowego. Oferta konsorcjum z udziałem Budimex o wartości 1,69 miliarda złotych netto na budowę odcinka linii kolejowej 622 (Szczyrzyc – Tymbark) została wybrana przez PKP PLK jako najkorzystniejsza. Od kilku lat jesteśmy jednym z certyfikowanych partnerów inwestycji wojskowych w Polsce. Konsekwentnie rozwijamy nasze struktury oraz rozbudowujemy portfel inwestycji militarnych, pozyskując w pierwszym półroczu 2025 roku zlecenia o  wartości ponad 300 milionów złotych. Dalszy rozwój działalności deweloperskiej, inwestycje na rynku Data Centers oraz projekty OZE to dodatkowe obszary poza segmentem budowlanym, które długoterminowo pozwolą dalej dywersyfikować działalność Grupy Budimex. W nadchodzących miesiącach priorytetem będzie odpowiedzialna realizacja rekordowego portfela zamówień oraz dalsza praca nad kontrolą kosztów i optymalizacją procesów, w tym digitalizacją i automatyzacją, również z  wykorzystaniem sztucznej inteligencji. **Działania społeczne**W pierwszym półroczu 2025 roku Budimex kontynuował swoje działania społeczne. Przeprowadziliśmy kampanie z zakresu bezpieczeństwa w ruchu drogowym Hello ICE w 7 lokalizacjach w Polsce. Przygotowujemy Strefę Rodzica w szpitalu w Bratysławie na Słowacji. W XXI edycji Rankingu Budowlana Marka Roku 2025, Budimex został wybrany „Generalnym Wykonawcą Przyjaznym Firmom Budowlanym”. Nagroda została przyznana w oparciu o badania ponad 1000 firm podwykonawczych w Polsce. Zawarliśmy porozumienie o współpracy z Uniwersytetem Szczecińskim. Umowa została podpisana 7 lipca 2025 roku i objęła obszary praktyk studenckich, staży oraz wspólnych projektów badawczo-rozwojowych. Zrealizowana przez Budimex SA inwestycja – Mosty Berdychowskie w Poznaniu – została nagrodzona przez Europejską Federację Cyklistów (ECF) w kategorii Infrastruktura Rowerowa. W ramach akcji Przystanek Zieleń przy budowie Tramwaju do Wilanowa w Warszawie przekazaliśmy kolejne 140 drzew. Zrealizowaliśmy też 6 pikników w dzielnicach sąsiadujących z budową. ‎ | Kontakt: Michał Wrzosek - Rzecznik Prasowytel. (22) 62 36 164, 512 478 522, michal.wrzosek@budimex.pl[www.media.budimex.pl](http://www.media.budimex.pl) |